



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, THURSDAY, JANUARY 18, 2018 (PAUSA 28, 1939 SAKA)

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ
(ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੰਗ)

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 18 ਜਨਵਰੀ, 2018

ਨੰ: ਸੀਟੀਪੀ(ਸਸ)-2018/195.—ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਪਟਿਆਲਾ ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੀ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਅਨਬਿਲਟ ਏਰੀਆ ਨੰ: 4-ਬੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਜਾਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦਾ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਪੀ)1362/76 ਮਿਤੀ 16.12.76 ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਸ ਸਮੇਂ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1911 ਦੀ ਧਾਰਾ 192(3) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੁਕਮ ਨੰ: 295-ਯੂਐਸਐਲਜੀ2-79/3069 ਮਿਤੀ 22.03.1979 ਰਾਹੀਂ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਮੰਜੂਰਸ਼ੁਦਾ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਅੰਦਰ ਔਨਰਸ਼ਿਪ ਨੰ: 16 ਦੇ ਕੁੱਲ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ 155'-0"×500'-0" ਰਕਬੇ ਦੀ ਪਾਕਿਟ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮੰਤਵ ਦੀ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੀਮ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 75 ਮਿਤੀ 27.11.06 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/10/07-7ਸਸ1/7272 ਮਿਤੀ 30.10.07 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਪਾਕਿਟ ਦੇ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (ਸਸ) ਵੱਲੋਂ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਡ.ਟ.ਪ.(ਸਸ)-12/1166 ਮਿਤੀ 25.07.12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਵਾਂ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: ਟੀ.ਪੀ.ਐਸ./16ਬੀ/2/11 ਮਿਤੀ 01.10.12 ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੀਮ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.11.2016 ਨੂੰ ਆਮ ਜਨਤਾ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਓ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਪਬਲਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਓ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 447 ਮਿਤੀ 17.07.17 ਰਾਹੀਂ ਅੰਤਿਮ ਤੌਰ ਤੇ ਅਪਣਾਇਆ ਹੈ।

ਹੁਣ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 275(3) ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਿਲੇ ਹੋਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨੰ: 295-ਯੂਐਸਐਲਜੀ2-79/3069 ਮਿਤੀ 22.03.1979 ਰਾਹੀਂ ਮੰਜੂਰਸ਼ੁਦਾ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਅਨਬਿਲਟ ਏਰੀਆ ਨੰ: 4-ਬੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਆਨਰਸ਼ਿਪ 16 ਦੇ 1.78 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮੰਤਵ ਦੀ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਟੀ.ਪੀ. ਸਕੀਮ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: ਟੀ.ਪੀ.ਐਸ./16ਬੀ/ 2/11 ਮਿਤੀ 01.10.12 ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ 447 ਮਿਤੀ 17.07.17 ਰਾਹੀਂ ਅੰਤਿਮ ਤੌਰ ਤੇ ਅਪਣਾਇਆ ਹੈ ਦੀ ਪ੍ਰਸੰਨਤਾ ਪੂਰਵਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

ਨੰ: ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ. (ਸਸ)-2018/204.—ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਪ੍ਰਸੰਨਤਾ ਪੂਰਵਕ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਦੀ 30 ਬਿੱਘੇ 17 ਬਿਸਵੇ 15.50 ਬਿਸਵਾਸੀ ਰਕਬੇ ਦੀ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ, ਜਿਸ ਦਾ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਡਰਾਈਂਗ ਨੰ: 185/BB ਮਿਤੀ 17.02.17 ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਤੇ ਲਾਗੂ ਸ਼ਡਿਊਲ ਆਫ ਕਲਾਜ਼ਿਜ਼ ਥੱਲੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 25 ਮਿਤੀ 13.06.17 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ, 1911 ਦੀ ਧਾਰਾ 192(3) ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਿਲੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਕਿ:-

- (1) ਜਮੀਨ ਮਾਲਕ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਇੱਛੁਕ ਸਹਿਮਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਕੀਮ ਏਰੀਏ ਅੰਦਰ ਸੜਕਾਂ, ਪਾਰਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਂਝੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਕੁੱਲ ਜਮੀਨ ਦੇ 35% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਮੁਆਵਜਾ ਛੱਡਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕੋਈ ਮੁਆਵਜਾ ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ।
- (2) ਜਮੀਨ ਮਾਲਕ ਸਕੀਮ ਏਰੀਏ ਅੰਦਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀਆਂ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖੁਦ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕਰਨਗੇ, ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਪੂਰਾ ਖਰਚਾ ਸਹਿਣ ਕਰਨਗੇ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕੋਈ ਮੁਆਵਜਾ ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ; ਅਤੇ
- (3) ਜਮੀਨ ਮਾਲਕ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੇਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ।

ਇਸ ਸਕੀਮ ਦਾ ਰਕਬਾ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਨੰ: ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਸਸ)-2017/16 ਮਿਤੀ 03.01.17 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਅਣਬਿਲਟ ਰਕਬਾ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਸ਼ਡਿਊਲ ਆਫ ਕਲਾਜ਼ਿਜ਼

- (1) ਬਾਉਂਡਰੀਜ਼

NORTH: Starting from point A which is North- West corner of Khasra No. 138 moving towards East along the Northern boundary of Khasra No. 138 up to Point 'B' which is North- East Corner of Khasra No. 138 measuring from point A to point B 27 Karm from Point B moving towards South along the Eastern boundary of Khasra No. 138 up to Point C which is East- South corner of Khasra no. 138 measuring B to C 40 Karms. Then from Point C moving towards East along the Northern boundary of Khasra no. 137, 136, 135, 134, up to Point D which is North-East corner of Khasra No. 134 along the Western boundary of 5 Karms wide revenue Rasta measuring C to D 173 Karms.

EAST: From point D moving toward South along the Eastern boundary of Khasra No. 134 and Western boundary of 5 Karms wide revenue Rasta up to point E which is East-South corner of Khasra No. 134 situated on Western boundary of 5 Karms wide revenue rasta measuring D to E 29.00 Karms

SOUTH: From Point E moving towards West along the Southern boundary of Khasra No. 134 up to Point F measuring E to F 57 Karms. From Point F moving towards South-West along the Eastern boundary of Khasra No. 134, 133 up to Point G which is situated East-South corner of Khasra No. 133 measuring F to G is 75 Karms. From Point G moving towards West along the Southern boundary of Khasra No. 133, 132, 131, 130 up to point H which is South-West corner of Khasra no. 130 situated on Eastern boundary of 3 karms revenue rasta measuring G to H 125 Karms.

WEST: From point H moving along the Western boundary of Khasra no. 130, 137, 138, with common Eastern boundary of 3 karms wide revenue rasta up to point A which is starting point of Schedule

of boundary measuring H to A 120 Karms.

(2) **ARRANGEMENT OF THE SCHEME**

- I. Part-1 General.
- II. Part -11 Reservation and designation of Land Use.
- III. Part - 111 Building Restrictions and Development of Infrastructure.
- IV. DA – 1 TP Scheme Layout plan drawing No. 185/BB Dated 17.02.2017.

I. PART -1 GENERAL

A. EXTENT OF APPLICATION: The requirements of the schedule of clauses shall extend to the whole of the area of the scheme and shall be in addition to the requirements of any bye-laws and local Acts along with Building Byelaws of MC, Zirakpur or as amended from time to time which shall continue to apply to the area in so far as they do not conflict with and are not inconsistent with the requirements of the scheme, provided further that the Municipal Council with the prior approval of the Government may relax any of the provisions of this scheme on any ground.

B. INTERPRETATION AND DEFINITIONS: In this scheme where the context otherwise expressly provided, the following expressions have been assigned to them in addition to all the other definitions and terms contained in the Building Bye Laws of Municipal Council, Zirakpur or amendment from time to time :-

- i. Abut A building is said to abut on a street when the outer face of any of its external walls is on the street, road boundary.
- ii. Act Means the Punjab Municipal Act, 1911.
- iii. Area Means the scheme area as per the drawing No. 185/BB dated 17.02.2017.
- iv. Architectural Control Means control of horizontal / vertical projections from the walls of the building and to restrict the height on any site exposed to the view from the street / road approved by the Chief Town Planner.
- v. Area in relation to building Means the superficial of horizontal section thereof made a plinth level inclusive of the external walls and of such portion of the party walls as being of the building.
- vi. Building line Means a fixed line, if any specified for a site beyond which no building (except there relaxed in these clauses), within that site other than compound wall shall project.
- vii. Bye-law Means byelaws/rule, legislation enactment's orders and regulations for the time
Local Act being in force in the area.
- viii. Chief Town Planner Means the Chief Town Planner, Local Government, Punjab, or any other officer to whom any of the powers of Chief Town Planner, Local Government may be delegated.
- ix. "Council" Means the Municipal Council, Zirakpur
- x. Drawing Means the T.P. Scheme Layout Plan Drawing No. 185/BB dated 17.02.2017.

- | | | |
|--------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| xi. | Public Purposes | Public purposes shall mean roads/streets, parks/open spaces including land reserved for putting up of building/structure/machinery for the purpose of operation and maintenance of water supply, sewerage and other services provided by the Municipal Council, Zirakpur |
| xii. | Layout Plan | Means a plan showing the streets, roads, public open spaces, parking areas, areas temporarily or permanently prohibited for building, no construction zone along scheme road, residential plots of different categories, existing built up area/buildings, commercial area, religious/public buildings, area under utilities and services like water works, electric substations etc. building setback lines and details of areas under different land uses including the saleable area etc. |
| xiii. | Plot | Means a parcel of land occupied or intended for occupancy by one main building together with its accessory buildings including the open spaces, having frontage upon a public street/streets or upon a private street/streets and enclosed by definite boundaries. |
| xiv. | Setback Line | Means a line usually parallel with the centre line of the road or street or to the boundary of the plot and laid down in each case by competent authority beyond which nothing except boundary wall can be constructed towards the road or the sidewalks. |
| xv. | Width of street | Means width as shown on the drawing and measured at right angles to the direction of street. |
| xvi. | Zoning Plan | Mean a plan showing the permitted use of land, site coverage, F.A.R. Height, set back and other restrictions on the development of land as may be prescribed therein for any part or whole of area covered by the scheme. |
| xvii. | Building | Means any building required for running of public utility municipal service such as water supply, drainage, fire station, water pumping and public toilets etc. |
| xviii. | Site coverage | Means the portion of site/area covered under building on the ground floor. |

II. PART-II: RESERVATION AND DESIGNATION OF LAND USE

- A. The whole of the area covered by scheme shall be developed for uses indicated in layout plan/zoning plan.
- B. Land reserved for Public purposes i.e. roads/streets, open space, parks and pavements etc. shown in the layout plan shall be demarcated and laid out by the owner / owners as per specifications to the satisfaction of the Municipal Council.
- C. Land reserved for Public purposes, in the layout plan shall remain in the possession of the Municipal Council. The use to which the remaining area or any part of it may be put shall be as shown in the layout Plan/Part layout plan and no land or any part of building constructed on it shall be used for any other purposes.
- D. The owner/owners may dispose off saleable area as per approved layout plan after demarcation of plots for residential, commercial, institutional sites etc. as per approved layout plan.
- E. No land in the area shall be used for any other purpose inconsistent with the scheme provided that the existing use of land may be continued till it is prohibited under the law or the rules made for this purpose.

III. PART:III –BUILDING RESTRICTIONS / REGULATIONS**A. TYPE OF BUILDING PERMITTED**

- i. On the land shown as streets, open spaces and parking spaces in the layout plan, only building operation necessary for conversion of such land in order to enable the land to be used for the purpose for which it is reserved shall be permitted.
- ii. On the remaining land buildings which may be erected or re-erected shall be for uses as shown in the layout plan.
- iii. No plot shall be of size less than that shown on the layout plan and or demarcation plan building control sheets and not more than one building unit, shall be erected on anyone plot but two or more complete plots may be combined for purpose of one building unit.

B. SITE COVERAGE, MINIMUM FRONT SET BACK, HEIGHT & FAR FOR RESIDENTIAL PLOTTED DEVELOPMENT

The proportion up to which a site may be covered with building including ancillary building along with F.A.R. control shall be in accordance with the following slabs, the remaining portion being left open in the form of minimum front set back, and open spaces around the building and space at rear, sides or internal court-yard:-

Sr. no.	Plot Area (sq. yds.)	Site Coverage (%)	Minimum front set back	Permissible Height	FAR
1	Up to 100	90%	As per sanctioned layout plan drawing	50'-0"	1:2.00
2	Above 100 up to 150	90%			1:1.90
3	Above 150 up to 200	70%			1:1.75
4	Above 200 up to 300	65%			1:1.65
5	Above 300 up to 500	60%	No 185/BB dated 17/02/2017		1:1.50
6	Above 500 up to 1000	50%			1:1.50
7	Above 1000	40 %			1:1.25

(3) COMMERCIAL/INSTITUTIONAL

- A. Construction on commercial sites shall be permitted in accordance with the building control sheets approved by Chief Town Planner.
- B. In case of commercial building, where a part of the plot has been shown as arcade or verandah, such space shall be constructed in the form of an arcade or a verandah and the floor level of such arcade or verandah shall be as per the building control sheets and/or layout plan and it shall be left un-encroached, un-hindered permanently or temporarily so as to function as continuous covered corridor in front of each shop.

(4) DEVELOPMENT OF INFRASTRUCTURE

The owners of land shall remain bound by their voluntary undertaking in respect of leaving 35% or more of their total land for public streets/roads, parks, open spaces, public utility services and shall also carry out and bear the total cost of development to the satisfaction of Municipal Council, Zirakpur.

(5) RELAXATION

The Municipal Council with the prior approval of the Government, at any time may relax any of the provisions of this schedule of clauses.

ਇਸ ਦਾ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਰਿਜਨਲ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪਟਿਆਲਾ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-35-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਨੰਬਰ 15/52/2017-5ਸਸ3/1147505/1.—ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:1184/ਐਲ.ਐਫ.ਏ. ਮਿਤੀ 01-12-2017 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਸ਼੍ਰੀ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀਆ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 23.11.2017 ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਮੰਗਾਂ/ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਪੱਦ ਤੋਂ ਅਸਤੀਫਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

2. ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:15/52/2017-5ਸਸ3/1124734/1 ਮਿਤੀ 13.12.2017 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:15/52/2017-5ਸਸ3/1131107/1 ਮਿਤੀ 21.12.2017 ਰਾਹੀਂ ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਸਤੀਫੇ ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਮਤਾ ਪਵਾਕੇ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ।

3. ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2436 ਮਿਤੀ 26.12.17 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਧਾਨ ਵੱਲੋਂ ਅਸਤੀਫਾ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨਾਂ ਦੇ ਅਹੁਦੇ ਵੀ ਖਾਲੀ ਪਏ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਬੈਠਕ ਬੁਲਾਉਣੀ ਅਸੰਭਵ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਮਤਾ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ।

4. ਇਸ ਲਈ ਸ਼੍ਰੀ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀਆ, ਪ੍ਰਧਾਨ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 23.11.2017 ਨੂੰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਦੇ ਪੱਦ ਤੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਸਤੀਫਾ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1911 ਦੀ ਧਾਰਾ 22 ਅਧੀਨ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਮਿਤੀ 11 ਜਨਵਰੀ, 2018

ਏ. ਵੇਨੂੰ ਪ੍ਰਸਾਦ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ

(ਮਿਊਂਸਪਲ ਚੋਣਾਂ ਦਫਤਰ)

ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਭਵਨ

ਪਲਾਟ ਨੰ: 3, 3 ਫਲੋਰ, ਕਮਰਾ ਨੰਬਰ :305, ਸੈਕਟਰ 35 ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਈ ਮੇਲ ਪਤਾ : municipalelectionsoffice@gmail.com

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 16 ਜਨਵਰੀ, 2018

ਨੰਬਰ 3/22/2017/ਮਚਦ/ਚਸ/206.—ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ, 1911 (ਪੰਜਾਬ ਐਕਟ ਨੰਬਰ 3 ਆਫ 1911) ਦੀ ਸਬ-ਧਾਰਾ (2) ਆਫ ਧਾਰਾ 24 ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਨੰਬਰ 3/4/2003/ਮਚਦ/ਚਸ/1465, ਮਿਤੀ 25 ਜੂਨ, 2007 ਰਾਹੀਂ ਸੋਂਪੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੋਇਆ ਮੈਂ, ਕਰਨੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਸ਼੍ਰੀ ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਸ਼ੋਤਮ ਲਾਲ, ਮੈਂਬਰ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 2, ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ, ਘੱਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਦਾ ਨਾਂ ਬਤੌਰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਉਕਤ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਲਈ ਅਧਿਸੂਚਿਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ।

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਮਿਤੀ 16 ਜਨਵਰੀ, 2018

ਕਰਨੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.

ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।